

Bau- und Werkverwaltung
Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- | | |
|--|---|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Ganeos AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ QLine Ostschweiz AG (per E-Mail) |
| ☒ Prüfenieur Wasser (per E-Mail) | ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfenieur EW (per E-Mail) | ☐ SBB (per E-Mail) |
| ☒ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☐ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | ☒ Webseite |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2026-0032

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Paul Oertig, Hauptstrasse 27, 9556 Affeltrangen
Grundeigentümerschaft: Paul Oertig, Hauptstrasse 27, 9556 Affeltrangen
Bauvorhaben: Einbau von zwei Dachwohnungen mit Gauben, Kernsanierung
Standort: Parzelle Nr. 492, Poststrasse 3, 9215 Schönenberg an der Thur
Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
489	Halit Hasani-Tetaj, Erlenholzstrasse 27, 8586 Erlen
491	Inn-mobilien gmbh, Vogelherd 9, 9225 Wilen (Gottshaus)
601, 608, 530	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **11. September 2026 bis 30. September 2026** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

11. September 2026

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG