

**Bau- und Werkverwaltung**  
Thurbruggstrasse 11a  
9215 Schönenberg a.d.Thur  
Roberto Cardinale  
Tel. 058 346 90 20  
r.cardinale@pgks.ch  
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- |                                                                                      |                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Anstösser (sh. unten)                            | <input type="checkbox"/> Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer            | <input type="checkbox"/> Ganeos AG, 8010 Zürich (per E-Mail)          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Projektverfasser (per E-Mail)                    | <input checked="" type="checkbox"/> QLine Ostschweiz AG (per E-Mail)  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfenieur Wasser (per E-Mail)                   | <input type="checkbox"/> Swisscom, 9001 St. Gallen                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfenieur EW (per E-Mail)                       | <input type="checkbox"/> SBB (per E-Mail)                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail)             | <input checked="" type="checkbox"/> Kant. Amtsblatt                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail)              | <input checked="" type="checkbox"/> Anschlagkästen                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail)          | <input type="checkbox"/> Neuer Anzeiger                               |
| <input type="checkbox"/> Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail)                          | <input type="checkbox"/> Gemeindepräsidium                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | <input type="checkbox"/> Webseite                                     |

## **AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2026-0018**

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Olivier Lauchenauer, Chemin des Romaises 2, 1185 Mont-sur-Rolle  
Frédéric Lauchenauer, Chemin des Clos 94, 1170 Aubonne

Grundeigentümerschaft: Olivier Lauchenauer, Chemin des Romaises 2, 1185 Mont-sur-Rolle  
Frédéric Lauchenauer, Chemin des Clos 94, 1170 Aubonne

Bauvorhaben: Sanierung Wohnhaus

Standort: Parzelle Nr. 4661, Aspenrütli 74, 9217 Neukirch an der Thur

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

| <u>Parzellen-Nr.</u> | <u>Eigentümer</u>                                                                           |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4774, 4775           | Frédéric Lauchenauer, Chemin des Clos 94, 1170 Aubonne                                      |
| 4774, 4775           | Olivier Lauchenauer, Chemin des Romaises 2, 1185 Mont-sur-Rolle                             |
| 4151, 4178, 4876     | Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur |

Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **4. September 2026 bis 23. September 2026** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

**Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.**

4. September 2026

**BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG**