

Bau- und Werkverwaltung

Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- ☒ Anstösser (sh. unten)
- ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer
- ☒ Projektverfasser (per E-Mail)
- ☒ Prüfenieur Wasser (per E-Mail)
- ☒ Prüfenieur EW (per E-Mail)
- ☒ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail)
- ☒ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail)
- ☒ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail)
- ☒ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail)
- ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail)
- ☐ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail)
- ☐ Ganeos AG, 8010 Zürich (per E-Mail)
- ☒ QLine Ostschweiz AG (per E-Mail)
- ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen
- ☐ SBB (per E-Mail)
- ☐ Kant. Amtsblatt
- ☒ Anschlagkästen
- ☒ Neuer Anzeiger
- ☒ Gemeindepräsidium
- ☒ Webseite

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2025-0060

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Robert Vljacic, Weierwis 2, 9213 Hauptwil
Grundeigentümerschaft: Robert Vljacic, Weierwis 2, 9213 Hauptwil
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, Luft / Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Photovoltaikanlage
Standort: Parzelle Nr. 2638, Quellenstrasse, 9214 Kradolf
Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2526	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
2607	Talacker Immobilien AG, Steckbornerstrasse 25, 8535 Herdern
2326	RZT AG, Seestrasse 23, 9326 Horn
2620	Alice Roth, Ergatenweg 23, 8583 Sulgen

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **6. Februar 2026 bis 25. Februar 2026** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

6. Februar 2026

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG