Bau- und Werkverwaltung
Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch

GEMEINDE **Kradolf-Schönenberg**
BUHWIL – NEUKIRCH AN DER THUR

geht an:

- ☒ Anstösser (sh. unten)
- ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer
- ☒ Projektverfasser (per E-Mail)
- ☒ Prüfingenieur Wasser (per E-Mail)
- ☒ Prüfingenieur EW (per E-Mail)
- ☒ Prüfingenieur Kanalisation (per E-Mail)
- ☒ Prüfingenieur Feuerschutz (per E-Mail)
- ☒ Prüfingenieur Energienachweis (per E-Mail)
- ☒ Prüfingenieur Lärmschutz (per E-Mail)
- ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail)
- ☒ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail)
- ○ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail)
- ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail)
- ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen
- ☒ SBB (per E-Mail)
- ○ Kant. Amtsblatt
- ☒ Anschlagkästen
- ☒ Neuer Anzeiger
- ☒ Gemeindepräsidium
- ☒ Webseite

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2025-0025

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft:	Remo Eberle, Hohentannenstrasse 2, 9216 Heldswil
Grundeigentümerschaft:	Befang Garage GmbH, Hauptstrasse 3, 9214 Kradolf
Bauvorhaben:	Werkstatterweiterung, Anbau Unterstand, Luft / Luft-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Photovoltaik-Anlage, zwei Werbebanden, neue Versickerungsgrube, Teilabbruch Gebäude Vers. Nr. 1682
Standort:	Parzelle Nr. 2534, Hauptstrasse 3, 9214 Kradolf
Baumasse:	Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

Parzellen-Nr.	Eigentümer
2367	Rolf und Verena Graf, Gartenheimweg 2, 9214 Kradolf
2533, 2532	Martine Rose Ernst Hasler, Im Tub 7, 8602 Wangen b. Dübendorf
2533, 2532	Robert Ernst, Sonnhaldenstrasse 20, 8583 Sulgen
2393	Befang Garage GmbH, Hauptstrasse 3, 9214 Kradolf
2513	Staat Thurgau, Regierungsgebäude, 8510 Frauenfeld

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **23. Mai 2025 bis 11. Juni 2025** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

23. Mai 2025

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG