

geht an:

- ☒ Anstösser (sh. unten)
- ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer
- ☒ Projektverfasser (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Wasser (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur EW (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail)
- ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail)
- ☐ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail)
- ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail)
- ☐ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail)
- ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen
- ☐ SBB (per E-Mail)
- ☒ Kant. Amtsblatt
- ☒ Anschlagkästen
- ☒ Neuer Anzeiger
- ☒ Gemeindepräsidium
- ☒ Webseite

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2025-0024

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Pascal Altwegg, Bädlistrasse 40, 8583 Sulgen

Grundeigentümerschaft: Pascal Altwegg, Bädlistrasse 40, 8583 Sulgen

Bauvorhaben: Bodenaufwertung Au und Neugrüt, FFF:
Kompensation von Neubau Berufsbildungscampus Sulgen/Kradolf

Standort: Parzelle Nr. 2001, Neugrüt, 9214 Kradolf
Parzelle Nr. 2001, Au, 8583 Sulgen

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2002, 2003 2007	Pascal Altwegg, Bädlistrasse 40, 8583 Sulgen Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
<u>GB Sulgen</u> 583	Waldkorporation Sulgen, Kirchstrasse 29, 8583 Sulgen
2001	Pascal Altwegg, Bädlistrasse 40, 8583 Sulgen
2038	Politische Gemeinde Sulgen, Kradolfstrasse 15, 8583 Sulgen
2288	Staat Thurgau, Regierungsgebäude, 8510 Frauenfeld

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **25. April 2025 bis 14. Mai 2025** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

25. April 2025

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG