

geht an:

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Technische Betriebe, Weinfeld (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☒ Prüfenieur Wasser (per E-Mail) | ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfenieur EW (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☒ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☒ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Webseite |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2024-0046

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Wama Immobilien AG Schönenberg, Grünastrasse 7,
9215 Schönenberg an der Thur

Grundeigentümerschaft: Wama Immobilien AG Schönenberg, Grünastrasse 7,
9215 Schönenberg an der Thur

Bauvorhaben: Neubau sechs Mehrfamilienhäuser (Rigiblick) mit Tiefgarage,
Luft / Wasser-Wärmepumpen (Innenaufstellungen), Photovoltaik-Anlage,
zwei Unterflurcontainer

Standort: Parzelle Nr. 745, 744 und 80, Buhwilerstrasse, 9215 Schönenberg an der Thur

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
632	Werner und Ruth Christen, Hinterdorfstrasse 9, 9215 Schönenberg an der Thur
632	Matthias und Flavia Hüberli, Hinterdorfstrasse 9, 9215 Schönenberg an der Thur
703	Christian Husistein, Hinterdorfstrasse 7, 9215 Schönenberg an der Thur
703	Sandra Husistein, Weitenaustrasse 5a, 9215 Schönenberg an der Thur
83	Alfred Stucki, Feldstrasse 21, 9215 Schönenberg an der Thur
610, 736	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **23. August 2024 bis 11. September 2024** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

23. August 2024

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG

naturlich
KRADOLF – SCHÖNENBERG