

Bau- und Werkverwaltung
Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Anstösser (sh. unten) | <input checked="" type="checkbox"/> Technische Betriebe, Weinfeld (per E-Mail) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | <input type="checkbox"/> Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Projektverfasser (per E-Mail) | <input checked="" type="checkbox"/> Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfsingenieur Wasser (per E-Mail) | <input checked="" type="checkbox"/> Swisscom, 9001 St. Gallen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfsingenieur EW (per E-Mail) | <input type="checkbox"/> Kant. Amtsblatt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfsingenieur Kanalisation (per E-Mail) | <input checked="" type="checkbox"/> Anschlagkästen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfsingenieur Feuerschutz (per E-Mail) | <input checked="" type="checkbox"/> Neuer Anzeiger |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfsingenieur Energienachweis (per E-Mail) | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeindepräsidium |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prüfsingenieur Lärmschutz (per E-Mail) | <input checked="" type="checkbox"/> Webseite |
| <input checked="" type="checkbox"/> Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2024-0028

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Valdet und Mensur Sulejmani, Konradhof 4, 8280 Kreuzlingen

Grundeigentümerschaft: Valdet und Mensur Sulejmani, Konradhof 4, 8280 Kreuzlingen

Bauvorhaben: Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage und neuer Tiefgarageneinfahrt, Photovoltaik-Anlage, Luft / Wasser-Wärmepumpe (Innenaufstellung), Abbruch Gebäude Vers. Nr. 417

Standort: Parzelle Nr. 385, Thurfeldstrasse 21, 9215 Schönenberg an der Thur

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
616	StWEG Thurfeldstrasse 17a, Thurbruggstrasse 11, 9215 Schönenberg an der Thur
694	Weregimo AG, c/o Nah- und Fernhandels AG, Glärnischstrasse 7, 8102 Oberengstringen
695	Rinaldo und Bernadette Giordano, Lebrigstrasse 5, 8583 Götighofen
693	Eduard Lütolf, Maisbühlstrasse 53, 6314 Unterägeri
721	Staat Thurgau, Regierungsgebäude, 8510 Frauenfeld
386	Heinz Sutter, Säntisblick 6, 9215 Schönenberg an der Thur

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **19. April 2024 bis 8. Mai 2024** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

18. April 2024

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG

nathürlich
KRADOLF - SCHÖNENBERG