

Bau- und Werkverwaltung
Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Technische Betriebe, Weinfeld (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☒ Prüfingenieur Wasser (per E-Mail) | ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfingenieur EW (per E-Mail) | ☐ Amt für Bevölkerungsschutz, F'feld |
| ☒ Prüfingenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfingenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfingenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☐ Prüfingenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | ☒ Webseite |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2023-0031

Im Sinne von § 103 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Talacker Immobilien AG, Steckbornerstrasse 25, 8535 Herdern
Grundeigentümer: Talacker Immobilien AG, Steckbornerstrasse 25, 8535 Herdern
Bauvorhaben: Neubau zwei Doppel Einfamilienhäuser mit Garagen, Abbruch bestehende Scheune, Erdsondenbohrungen
Standort: Parzelle Nr. 2607, Steinackerstrasse, 9214 Kradolf
Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2311	Aslan Asani, Steinackerstrasse 29, 9214 Kradolf
2311	Feti Asani, Steinackerstrasse 29, 9214 Kradolf
2315	Altersheim Grünau, z. Hd. Frau Maria Fritz, Zimmer 208, Bändlistrasse 10, 8064 Zürich
2315	Fuchs Beatrice, c/o Herr Fuchs Karl, Bleiken 39a, 8583 Sulgen
2606	Sibylle Treu, Steinackerstrasse 27, 9214 Kradolf
2318	Peter Fehr, Lohstrasse 19, 8580 Amriswil
2620	Alice Roth, Ergatenweg 23, 8583 Sulgen
2326	Heidi Tschopp, Quellenstrasse 17, 9214 Kradolf

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **30. Juni 2023 bis 19. Juli 2023** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

26. Juni 2023

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG

nathürlich
KRADOLF - SCHÖNENBERG