

geht an:

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfingenieur Wasser (per E-Mail) | ☐ Amt für Bevölkerungsschutz, F'feld |
| ☒ Prüfingenieur EW (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfingenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfingenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☒ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail) | ☒ Webseite |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2022-0079

Im Sinne von § 103 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherr: Wemu Immobilien AG, Bleikenrütistrasse 6, 9214 Kradolf

Grundeigentümer: Wemu Immobilien AG, Bleikenrütistrasse 6, 9214 Kradolf

Bauvorhaben: Umbau Aufstockung bestehende Garage, Neubau Einstellhalle, Luft / Wasser-Wärmepumpe

Standort: Parzelle Nr. 2037, Bleikenrütistrasse 6, 9214 Kradolf

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Ausnahme zur Regelbauweise infolge Abweichung Geschossigkeit.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2541	Wemu Immobilien AG, Bleikenrütistrasse 6, 9214 Kradolf
2459	Bieri Motoren GmbH, Hauptstrasse 4, 9214 Kradolf
2617	NUE Immo AG, Bleikenacker 10, 9214 Kradolf
2491	Galant Immo AG, Thurstrasse 10, 9214 Kradolf
2599	Andreas Burkart, Rathausstrasse 30, 8570 Weinfelden
2563	Marcel Fischer, Bleikenrütistrasse 2, 9214 Kradolf
2361	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **25. November 2022 bis 14. Dezember 2022** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

21. November 2022

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG